

Nadleśnictwo Czarne Człuchowskie  
ul. Długa 2, 77-330 Czarne  
tel. (59)8332011, 696 457 001  
e-mail: czarne@szczecinek.lasy.gov.pl

ogłasza

pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych położonych w:

LP	Adres leśny	Nr działki ew.	Pow. wydzielenia ha	Pow. dzierżawy ha	Rodzaj pow.	N2000
	Adres administracyjny				Rodzaj użytku	Siedlisko przyrodnicze
1	11-05-2-08-227 -a -00	3227/4	9,1700	9,1700	ł	-
	22-03-072-0002				ł IV	-
2	11-05-2-08-251 -a -00	3251/1	2,4700	2,4700	ł	-
	22-03-072-0002				ł IV	-

*Nadleśnictwo Czarne Człuchowskie nie ponosi odpowiedzialności za mogące wystąpić różnice pomiędzy powierzchnią zaewidencjonowaną w Systemie Informatycznym Lasów Państwowych a rzeczywistą w terenie.*

*Wszelkie występujące zadrzewienia na powyższych działkach będą podlegały obowiązkowemu usunięciu wg obowiązujących zasad o prowadzeniu prawidłowej gospodarki rolnej.*

1. Tytułem czynszu dzierżawnego oferent winien złożyć ofertę określającą wysokość stawki rocznej przeliczonej na równowartość q żyta.

Cena żyta przyjęta będzie wg średniej ceny skupu żyta przyjętej do obliczania podatku rolnego na dany rok podatkowy, opublikowana przez GUS.

- cena wywoławcza (netto) ww. gruntów stanowi równowartość jn.:
  - IV kl. gruntu rolnego – **6,5 q żyta /1ha**
- postąpienie - 0,1 q żyta.

2. Oferta powinna zawierać:

- a) imię, nazwisko, adres oferenta oraz nr telefonu,
- b) lokalizację przedmiotu dzierżawy (leśnictwo, oddział i pododdział, działkę, gminę, obr. ewidencyjny, powierzchnię działki, rodzaj użytku, klasę gruntu),
- c) proponowaną stawkę za 1 ha wyrażoną w q (czynsz dzierżawny będzie liczony: stawka podana przez oferenta za 1 ha wyrażona w q \* liczba hektarów \* średnia cena skupu żyta podana przez GUS w danym roku).

3. Oferty można składać na nieograniczoną liczbę działek ewidencyjnych. Nie dopuszcza się dzielenia działek rolnych. Wybrane zostaną oferty z najwyższym czynszem.

4. Oferowany czynsz nie może być niższy od czynszu wywoławczego.

5. Ofertę należy składać wyłącznie na wzorach Nadleśnictwa. Wzór oferty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

6. Przed złożeniem oferty, oferent powinien zapoznać się ze wzorem umowy dzierżawy gruntu rolnego. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia, jest także do wglądu w biurze Nadleśnictwa. Umowy zawierane będą na czas nieoznaczony z mocą obowiązującą od dnia podpisania umowy.

7. Dodatkowe informacje oraz niezbędne druki dla oferentów uczestniczących w przetargu nieograniczonym, uzyskać można w biurze Nadleśnictwa Czarne Człuchowskie, pok. nr 12 – tel. 696 457 015 – osoba odpowiedzialna Marzena Krawczak.

Oferty winny być złożone w zamkniętych i opisanych kopertach „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego” w sekretariacie Nadleśnictwa bądź przesłane na adres e-mail: [czarne@szczecinek.lasy.gov.pl](mailto:czarne@szczecinek.lasy.gov.pl) do dnia **12.01.2024 r., godz. 8<sup>00</sup>**

Otwarcie ofert i wybór oferenta nastąpi w dniu **12.01.2024 r., o godz. 8<sup>30</sup>** w siedzibie Nadleśnictwa Czarne Człuchowskie – pokój nr 11.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano dnia **29.12.2023 r.**, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Nadleśnictwie Czarne Człuchowskie, na tablicy ogłoszeń w Gminie Rzeczenica oraz zamieszczono na stronie internetowej Nadleśnictwa:

<http://www.czarne-czluchowskie.szczecinek.lasy.gov.pl/>

oraz na stronie BIP Nadleśnictwa:

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-czarne-czluchowskie/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia>

Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zgoda na upublicznienie w BIP

Z poważaniem

NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa  
Czarne Człuchowskie  
Grzegorz Karasek

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - wzór umowy dzierżawy.
2. Załącznik nr 2 – wzór oferty.